



LEPPEMÄRGID

- planeeringuala piir
- ol.oleva krundi piir
- planeeritud krundi piir
- ▶ planeeritud juurdepääs sõidukitele
- planeeritud hoonestusala
- ehitise suurim võimalik ehitise alune pind hoonestusalas
- planeeritud kõvakattega ala
- säiliv / planeeritud haljasala
- planeeritud kõrghaljastuse orienteeruv asukoht
- ol.olev /võimalusel säiliv kõrghaljastus
- võimalik kõvakattega jalgtee (betoonkivi vms)
- planeeritud piirdeaed
- P planeeritud jäätmekogumise koht
- juurdepääsu servituudi ala
- ↑↓ sõidukite liikumissuunad

KRUNTIDE EHITUSÕIGUS						
ol.oleva krundi address	Pos. nr	krundi suurus (m ²)	hoonete suurim lubatud ehitise-alune pind (m ²)	hoonete suurim lubatud arv krundil	krundi kasutamise sihtotstarve	hoonete suurim lubatud kõrgus (abs/m)
Aasa 5a	1	1457	366	1	korterelamumaa EK	85.90 / 11m
	2	1577	366	1	korterelamumaa EK	88.65 / 14m
	3	1332	366	1	korterelamumaa EK	85.65 / 11m

PÕHILISED ARHITEKTUURINÕUDED				
Pos. nr	hoonete korruselisus	planeeritud korterite arv	katusekalle, tüüp	parkimiskohtade arv
1	maaapealne kuni 3 maa-alune 1	kuni 10	0-20° lame või kaldkatus	15
2	maaapealne kuni 4 maa-alune 1	kuni 14	0-20° lame või kaldkatus	20
3	maaapealne kuni 3 maa-alune 1	kuni 10	0-20° lame või kaldkatus	14

Märkus: Detailplaneeringu koostamiseks kasutatud geolus ja detailplaneeringu joonised on EH 2000 kõrgussüsteemis

RAID INVEST		Töö nimetus		
OÜ Raid Invest Tartu vald Mõllatsi küla Käärli Tartumaa 60519		Aasa tn 5a katastriüksuse detailplaneering		
Tel: +372 5109000 E-post: karin@raidinvest.ee www.raidinvest.ee		Joonise nimetus		
Tellijä	Kuupäev	PÕHIJONIS		
Raido Pedomaa	13.06.2018			
Koostaja	Allkiri	Töö nr	Möötkava	Joonise number
Karin Raid		55/17	1:500	4